

Náklady čerpané z fondu oprav	návrh 2026
Potřeby pro dům	17 000,00
DPČ pan Kocánek	49 404,00
Žárovky, osvětlení	15 000,00
Údržba společných prostor	20 000,00
Topenářské a instalatérské práce	250 000,00
Notářské poplatky	200,00
Zahradnické služby Míka	36 000,00
Právní služby	2 000,00
Poštovné, Sipo poplatky	4 000,00
Revize	50 000,00
Úklid sálu po shromáždění	1 500,00
Opravy výtahu	250 000,00
Rozúčtování a odečty	15 000,00
Výměna vodoměrů a montáž sběrnic dat	170 000,00
Zákonné pojištění Kooperativa	30 000,00
Bankovní poplatky	6 000,00
Splátky úvěrů	696 000,00
Výměna vchodových dveří	550 000,00
Čipový systém	150 000,00
Celkem	2 312 104,00
Přijaté platby :	
zálohy na služby :	
zálohy na výtah :	77 790,00
zálohy na elektřinu :	96 005,00
zálohy na úklid :	151 300,00
zálohy na odpad :	153 341,00
zálohy na správu :	126 144,00
zálohy na studenou vodu :	408 806,00
zálohy na ohřev vody :	918 244,00
zálohy na teplo :	653 167,00
zálohy na pojištění domu :	26 340,00
zálohy na odměny výboru :	180 288,00
Celkem	2 791 425,00
Príspevky do fondu oprav měsíční částka od vlastníků+ MČ cel	114 358,00
Príspevek za celý rok (12 měsíců)	1 372 296,00
Předběžný zůstatek fondu oprav k 31.12.2026	

Příjmy za společné prostory předpokládané za r. 2026	ročně
p.Huněk měsíční částka 980Kč	11 760,00
Planet A / T Mobile_ měsíční částka 2674Kč	32 088,00
Suchár	8 526,00
Kratochvílová	8 280,00
Koláčný	3 492,00
Celkem	64 146,00
Částka se vyplácí vlastníkům ve vyúčtování služeb podle spoluvlastnického podílu	

Finanční stav k 31.12.2025	
Bankovní běžný účet KB:	735 110,47
Spořicí účet	902 459,88
Bankovní účet ČSOB	718 368,48
	0,00
celkem	2 355 938,83